

# Les Jardins du Châtaignier

## 35 150 Corps-Nuds

### Maraîchage et grandes cultures

### 2011



#### Historique

- Octobre 2008** Rencontre de l'exploitant, départ en retraite en octobre 2009.
- Décembre 2008** Rencontre avec le propriétaire de la ferme.
- Mars 2009** Début des démarches pour l'installation. Le propriétaire qui voulait au départ louer l'ensemble de la ferme décide de tout vendre : il faut refaire tout le chiffrage du projet. Prix de vente de la ferme : 330 000 € les terres + les bâtiments, hors frais SAFER et notaire.
- Août 2009** Rencontre des banques en ayant le souhait de tout acheter mais les banques refusent de suivre. Au même moment, Terre de liens est créée en Bretagne et Mickaël découvre ses possibilités.
- Octobre 2009** Passage de la foncière sur la ferme qui est d'accord pour acheter les terres uniquement. Lancement de la SCI au salon La Terre est notre Métier à Guichen. Objectif : trouver 180 parts à 500€ en 6 mois.  
Départ du cédant qui a vendu tout le matériel présent sur la ferme et « démonté » une partie des bâtiments.
- Fin octobre 2009** Nouvelles rencontres avec les banques en ayant l'accord de la foncière, la moitié des parts de la SCI trouvées et en proposant d'acheter la maison. Deux banques sont d'accord pour suivre le projet. Réunion de la commission SAFER avec 16 candidats pour acquérir la ferme : c'est le projet de Mickaël qui est retenu.
- Décembre 2009** Accord de la CDOA et début de la conversion des terres.
- Février 2010** Installation de Mickaël sur 28 ha.
- Décembre 2011** Fin de la conversion bio.

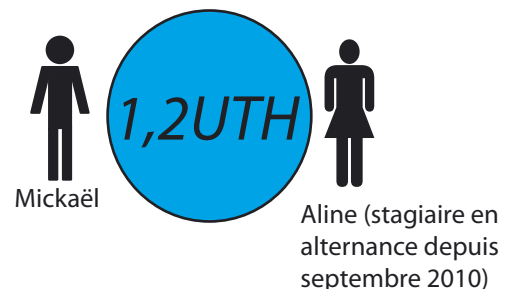
*« J'ai fait le pari d'être plus soutenu par le grand public (Conseil Général, Rennes Métropole, SCI...) que par les instances agricoles. La SCI m'a permis de m'installer plus sereinement et me permet de garder un lien avec les consomm'acteurs et de pouvoir leur expliquer ce que je fais, pourquoi et comment. »*

#### Choix de la bio

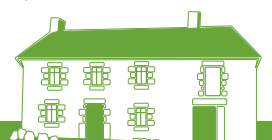
Depuis 97, je m'intéresse à l'agriculture biologique : D'abord d'un point de vue purement technique : c'est fascinant de redécouvrir les interactions existantes entre chaque organisme (sols / plantes / faune / insectes / maladies) et de trouver ou retrouver le(s) moyen(s) le(s) plus adapté(s) pour orienter ces mécanismes du vivant dans un objectif de production .... saine et plus respectueuse de l'environnement. Trouver un juste équilibre sur la ferme n'est pas évident ... Mais, cette recherche entre dans un objectif, plus global : produire des fruits et légumes sains et goûteux à un prix abordable, minimiser notre impact carbone, et prouver qu'une petite ferme de 28 ha est viable et vivable pour une famille.



#### Main d'oeuvre



...et des bons coups de main pour la première année d'installation !





Légumes bio (sous abri : tomates, concombres, aubergines, poivrons) -->

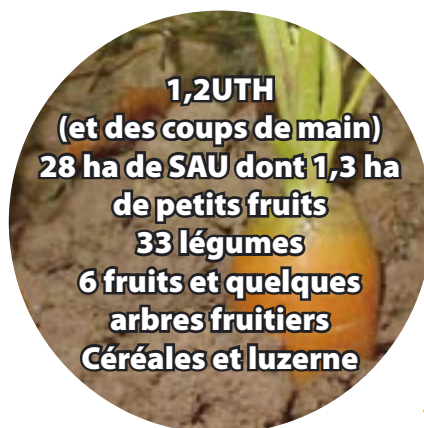
Semences bio -->

Plants bio -->

Emballages/bâche-->

Carbonate humide (sur luzerne)-->

15T/ha de fumier bio-->



--> Fruits et légumes :

- En libre cueillette
- 80 paniers /sem
- A quelques épiceries
- A quelques maraîchers
- A la cantine de Corps Nuds (sept 2011)

--> Confitures et compotes :

- Dans les paniers
- A quelques épiceries

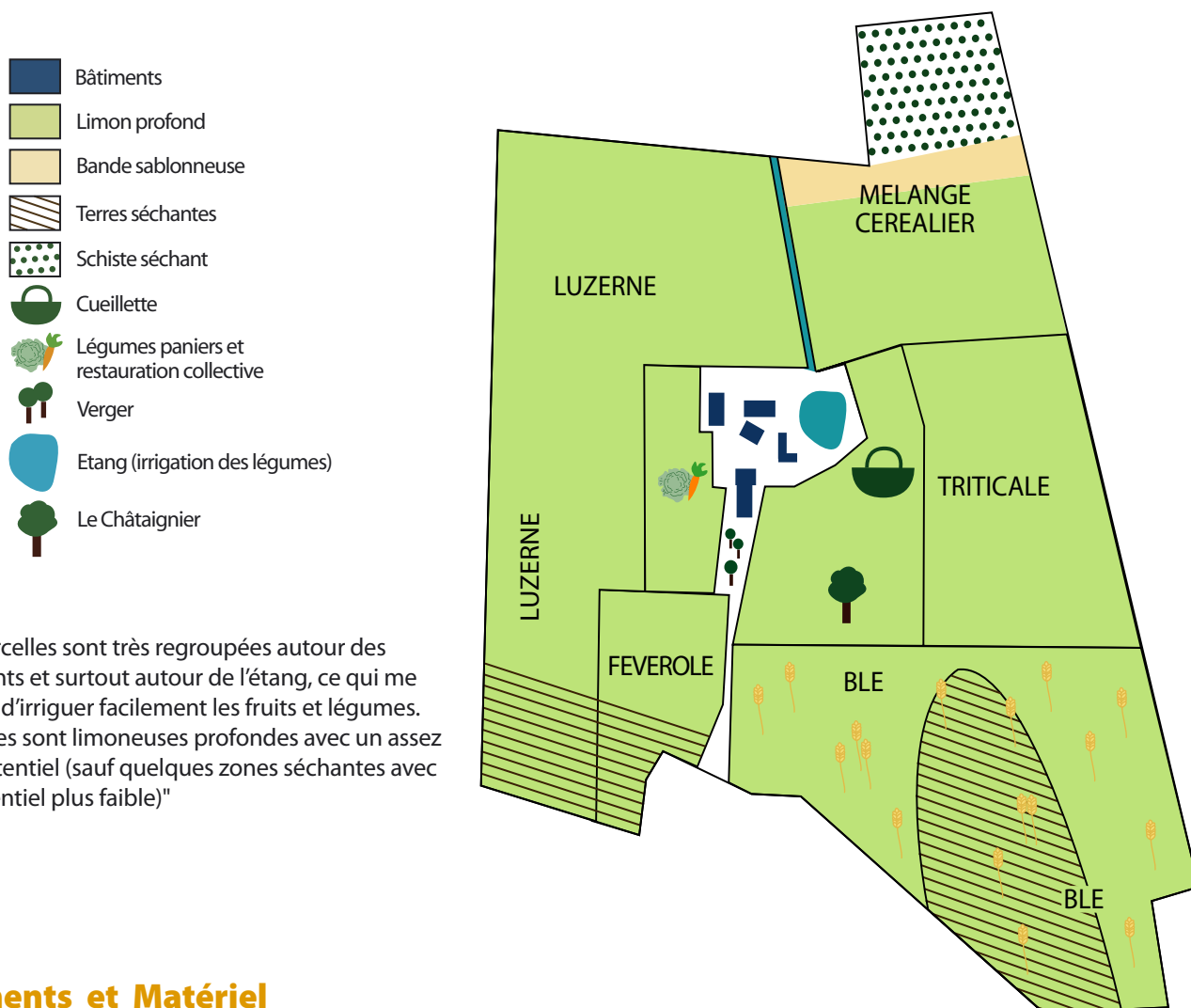
--> Céréales :

- Collecteur bio
- Eleveur bio (en échange de fumier)

--> Luzerne : Déshydratée par la Coopédom

--> Paille contre fumier avec des éleveurs bio du secteur

## Le parcellaire

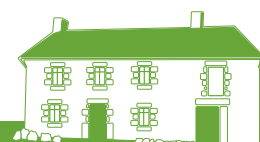


"Les parcelles sont très regroupées autour des bâtiments et surtout autour de l'étang, ce qui me permet d'irriguer facilement les fruits et légumes. Les terres sont limoneuses profondes avec un assez bon potentiel (sauf quelques zones séchantes avec un potentiel plus faible)"

## Bâtiments et Matériel

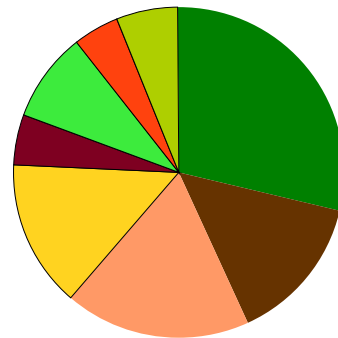
Je dispose d'un tracteur de 80 cv qui est sous dimensionné pour les céréales et sur dimensionné pour le maraîchage (un 40 cv suffirait). Le labour, le semis et l'épandage de fumier est fait par l'ETA. Pour ma part, je ne réalise que les déchaumages et les passages de herse étrille dans les cultures. Je fais également de l'échange de matériel avec un maraîcher voisin : je prête ma bineuse et ma planteuse en échange d'une arracheuse de pommes de terre et d'un cultivateur.

Dans les bâtiments, j'ai sommairement aménagé un local pour les paniers et je suis en train d'installer une chambre froide. A l'avenir, j'ai le projet de rénover les bâtiments pour y installer un laboratoire de transformation et un point de vente.



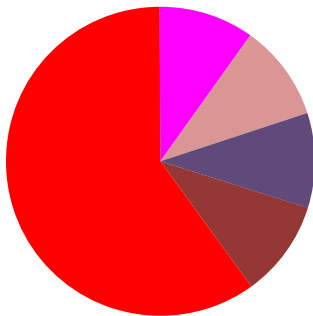
## L'assolement en 2011

"Contrairement à la majorité des maraîchers, j'ai une surface assez importante qui me permet de mettre en place plus facilement des rotations équilibrées (en intercalant éventuellement une céréale dans la rotation légumière). Ainsi, en 2011, j'ai pu abandonner la parcelle de légumes 2010 car celle-ci était envahie de liseron."



- Luzerne : 8 ha
- Mélange céréalier : 4 ha
- Triticale : 5 ha
- Blé : 4 ha
- Féverole
- Légumes
- Petits fruits et fraises : 1,2 ha
- Autres (prairies, verger)

### Détail de l'assolement des petits fruits



- Fraise : 7000 à 8000 m<sup>2</sup>
- Framboise : 1250 m<sup>2</sup>
- Groseille : 1250 m<sup>2</sup>
- Cassis : 1250 m<sup>2</sup>
- Mûre : 1250 m<sup>2</sup>

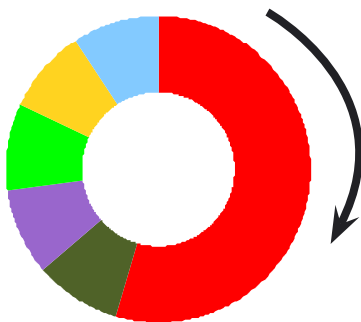


## Les rotations

"Je fais beaucoup de légumineuses sur la partie cueillette (plus faciles à cueillir). Il va falloir introduire d'autres familles de légumes pour limiter les risques de maladies et de parasites. Après les légumineuses qui enrichissent le sol, je mets en place des blettes, courgettes, épinards qui sont consommateurs de matière organique."

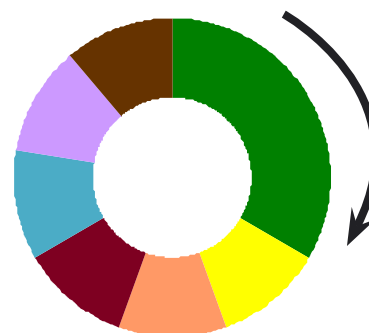
"La rotation, c'est la succession des cultures sur une même parcelle. La maîtrise des rotations détermine la réussite des systèmes en agrobiologie."

### Exemple de rotation sur la cueillette



- Fraises
- Légumineuse (haricots, pois, fèves)
- Crucifère (radis, navets)
- Chénopodiacée, cucurbitacée (courgette, blette, épinard)
- Engrais vert (phacélie, céréale)
- Composée (salade)

### Rotation sur la partie grandes cultures



- Luzerne : 3 ans
- Blé
- Triticale
- Féverole
- Avoine
- Seigle
- Mélange céréalier

La sole pour la rotation est d'environ 4 ha. Sur les 8 ha de luzerne, l'objectif est de garder une partie une année de plus pour créer un décalage et lancer la rotation que je souhaite mettre en place. J'ai également découpé la grande parcelle en 3 parcelles de 4 ha environ en attendant de réimplanter des haies dans cette parcelle.



## Fertilisation

L'objectif est de produire un maximum de légumineuses pour limiter ma dépendance aux matières organiques extérieures. Mais, pour des questions de rotations et de gestion des maladies, la part de céréales produites doit rester conséquente. Je cherche donc du fumier bio localement mais il reste difficile à trouver. En effet, les fermes biologiques sont dans une logique extensive d'autonomie et ont donc peu de fumier de disponible... Du coup, les apports réalisés dans les parcelles sont très limités : 15 T /ha (au lieu des 25 à 30 T /ha habituelles)



## Temps de travail

L'objectif est d'embaucher rapidement. Depuis l'installation, je travaille près de 70 heures par semaine. Le montage de la SCI, les démarches d'installation, la recherche de matériel, la mise en place de l'irrigation et des plants, la rénovation de la maison ont demandé beaucoup de temps.

Pourtant, je ne regrette pas ce choix. La vie est différente du métro/boulot/dodo : je peux déposer et récupérer mes enfants à l'école par exemple ... Et derrière cette installation, il y a tout un projet de vie de famille avec, je l'espère très rapidement, l'arrivée de ma compagne pour m'aider sur la ferme.

## Gestion des ravageurs et maladies

Un équilibre se crée ... L'année dernière, je n'ai quasiment pas eu de problème : des pucerons sur les fèves mais une invasion de coccinelles à permis de tout éliminer. Sur les courgettes, il y a eu un problème d'oïdium qui a été résolu par du soufre.

En cas d'intervention sur les légumes, un délai d'attente avant de récolter s'impose. Il faut donc anticiper en récoltant plus avant l'intervention et interdire l'accès à la cueillette sur ce carré de légumes pendant quelques jours.

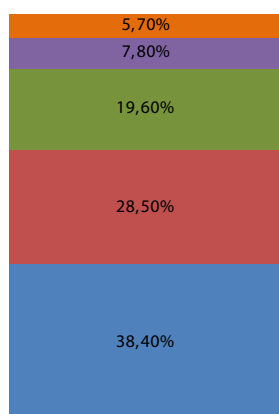


## Le réseau hydraulique

Au centre des parcelles se trouve un étang de 18 ares qui est alimenté par 3 sources. Il n'y a pas de risque de sécheresse sur la ferme. En 2010, je n'ai eu aucune pénurie.

## Efficacité économique

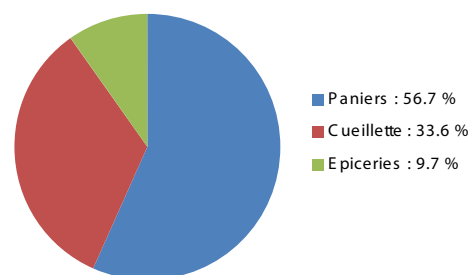
### Produits (hors aides)



- Confitures et compotes : 5.7 %
- Interventions extérieures : 7.8 %
- Petits fruits et fraises : 19,6%
- Céréales et protéagineux : 28.5 %
- Maraichage : 38.4 %

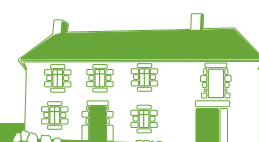
Investissements : 60.000 €  
 Taux d'endettement : 69 %  
 Aides à l'installation : 30.000 €  
 Produits fruit et légumes : 21 K€ sur 6 mois  
 Marge brute légumes/fruits : 68 %  
 Part d'achat / revente : 5 % du produit total

### Répartition des ventes



## Impact sur l'environnement

- Zéro pesticide
- Pas d'OGM
- 2km de haie à replanter (opération Breizh bocage)
- Pas de sol nu l'hiver
- Protection des zones humides et des cours d'eau
- Utilisation de bâches tissés (réutilisables pendant 4 à 5 ans)



# La vente directe aux Jardins du Châtaignier

## La libre cueillette

« Permettre au plus grand nombre d'avoir accès à des fruits et légumes biologiques à un prix abordable ».



Une gamme de fruits (fraises et petits fruits) et de légumes (salades, haricots, petits pois, courgettes ...) faciles à cueillir.

Complétée par une gamme de légumes en libre service (tomates, pommes de terre, carottes, oignons ...) et quelques produits secs (tisanes, confitures, compotes ...)

**Venez en famille choisir vous même vos fruits et légumes dans le champ !**

Ouverture de mai à fin septembre :  
Les Lundi, mercredi, vendredi de  
14h00 à 19h00  
Le Samedi de 9h00 à 12h00 et de  
14h00 à 19h00



## Les paniers hebdomadaires

**Toutes les semaines, récupérez votre panier de fruits et légumes biologiques fraîchement cueillis !**

Le panier d'une valeur moyenne de 10 euros / semaine contient :  
- 4 à 5 légumes  
- 1 fruit ou 1 pot de confiture ou 1 pot de compote

Il est composé exclusivement de fruits et légumes de saison, cultivés localement (Corps Nuds, St Erblon) certifiés en agriculture biologique et sa composition change toutes les semaines



### Exemples de paniers

#### Panier d'été

250 gr de fraises  
1 salade  
500 gr de haricots  
1 kg de carottes  
1 concombre  
200 gr d'échalotes

#### Panier d'hiver

1 kg de pommes  
1 brocoli  
500 gr de betteraves rouges  
1 kg de poireaux  
1 kg de pommes de terre  
500 gr de navets

Uniquement sur abonnement pour une saison (3 mois)  
Un seul format de panier mais possibilité de prendre 1 semaine sur 2 ou un double panier.

Les paniers sont à retirer :  
- Le mercredi midi au Fournil à St Aubin du Pavail  
- A partir du jeudi à 17 h sur la ferme à Corps Nuds  
- Le vendredi à partir de 16 h au GAEC des prés verts à Noyal Chatillon sur Seiche

**Contact :**  
Les Jardins du Châtaignier – Radeux – 35150 CORPS-NUDS  
06.63.54.21.61  
lesjardinsduchataignier@orange.fr

